

# **ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**

## **общего собрания членов ТСЖ «Северная Слобода-2»**

г. Москва

«24» октября 2013 г.

Далее по тексту настоящего протокола под «Товариществом» и «ТСЖ» понимается ТСЖ «Северная Слобода-2».

### **1. Общие сведения о Собрании:**

#### **Место проведения Собрания:**

г. Москва, поселок Северный, ул. 3-я Северная Линия, д. 17, Дом культуры поселка «Северный».

#### **Дата и время проведения Собрания:**

«24» октября 2013 г. с 20 часов 00 минут до 22 часов 15 минут.

#### **Дата и время начала и окончания проведения регистрации участников Собрания:**

«24» октября 2013 г. с 19 часов 30 минут до 20 часов 00 минут.

### **2. Информация об Участниках Собрания:**

Ведет собрание: Председатель Правления ТСЖ Кулачков Ю.Е.

Секретарь собрания: член Правления ТСЖ Аленькин С.С.

В Собрании лично или через представителей приняли участие **60 Участников**, обладающие 63% голосов от общего количества голосов участников Товарищества (16 618,4 кв.м.).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум имеется).

### **3. Информация об инициаторе Собрания:**

Собрание созвано по инициативе Правления ТСЖ «Северная Слобода-2» (далее – Правление ТСЖ).

### **4. Повестка дня Собрания:**

Повестка дня, указанная далее по тексту настоящего Протокола, предложена инициатором созыва Собрания – Правлением ТСЖ «Северная Слобода».

2) Утверждение (изменение) тарифа на эксплуатацию и управление поселком. Вопросы эксплуатации поселка.

### **6. Решили:**

#### **По второму вопросу повестки дня приняты решения:**

Увеличить стоимость услуг по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов на зимний период: ноябрь 2013 г. – март 2014 г. на 40% от действующей цены и установить ее на указанный период в размере 62,55 руб. за 1 кв.м. для квартир; 37,45 руб. за 1 кв.м. для таун-хаусов; 36,93 за 1 кв.м. для коттеджей. Утвердить Смету финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ на 2013-2014 гг.

**Председатель Правления  
ТСЖ «Северная Слобода-2»**

**З.М. Сворцан**

Смета финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Северная Слобода-2» на 2013-2014 гг.

№ п/п.	Статья расходов	Стоимость услуг	Примечание
1	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для помещений многоквартирного дома – д. 122Г, корп. 1,2	62,55 руб. за 1 кв.м. помещения	Тариф действует с 01.11.2013 по 30.03.2014
2	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для таун-хаусов – дом 122Г, корп. 3-11, д. 122Д, корп. 1,2,4,5,9,11, 13,15	37,45 руб. за 1 кв.м. помещения	Тариф действует с 01.11.2013 по 30.03.2014
3	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для коттеджей – дом 122Д, корп. 24, 25	36,93 руб. за 1 кв.м. помещения	Тариф действует с 01.11.2013 по 30.03.2014
4	Коммунальные услуги водоснабжения и электроснабжения	По показаниям приборов учета	
5	Коммунальные услуги отопления	Исходя из показаний общепоселкового прибора учета тепла, пропорционально площади помещений	Для помещений многоквартирного дома (корп. 1) установить коэффициент 1,25 – на отопление мест общего пользования. Применяется до установки индивидуальных и внутридомового приборов учета

Председатель Собрания



Ю.Е. Кулачков

Секретарь Собрания

С.С. Аленькин