

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**  
**общего собрания членов ТСЖ «Северная Слобода-2»**

г. Москва

«04» марта 2014 г.

Далее по тексту настоящего протокола под «Товариществом» и «ТСЖ» понимается ТСЖ «Северная Слобода-2».

**1. Общие сведения о Собрании:**

**Место проведения Собрания:**

г. Москва, поселок Северный, ул. 3-я Северная Линия, д. 17, Дом культуры поселка «Северный».

**Дата и время проведения Собрания:**

«04» марта 2014 г. с 19 часов 30 минут до 21 часов 30 минут.

**Дата и время начала и окончания проведения регистрации участников Собрания:**

«04» марта 2014 г. с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут.

**2. Информация об Участниках Собрания:**

Ведет собрание: член Правления ТСЖ Сворцан З.М.

Секретарь собрания: член Правления ТСЖ Аленькин С.С.

В Собрании лично или через представителей приняли участие 66 Участников, обладающие 70% голосов от общего количества голосов участников Товарищества (18 464,9 кв.м.).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум имеется).

**3. Информация об инициаторе Собрания:**

Собрание создано по инициативе Правления ТСЖ «Северная Слобода-2» (далее – Правление ТСЖ).

**4. Повестка дня Собрания:**

Повестка дня, указанная далее по тексту настоящего Протокола, предложена инициатором созыва Собрания – Правлением ТСЖ «Северная Слобода».

3) Утверждение сметы финансово-хозяйственной деятельности на 2014 г.

**6. Решили:**

**По третьему вопросу повестки дня приняты решения:**

Стоимость услуг по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов на 2014 г. установить в размере 62,55 руб. (для многоквартирного дома); 37,45 руб. (для таун-хаусов); 36,93 руб. (для коттеджей) за 1 кв.м. общей площади. Утвердить прилагаемую Смету финансово-хозяйственной деятельности на 2014 г.

Председатель Правления  
ТСЖ «Северная Слобода-2»

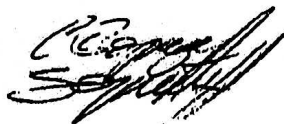
  
З.М. Сворцан

Приложение №1 к Протоколу общего  
собрания членов ТСЖ «Северная Слобода-2»  
от 04 марта 2014 г.

**Смета финансово-хозяйственной деятельности  
ТСЖ «Северная Слобода-2» на 2014 г.**

№ п/п.	Статья расходов	Стоимость услуг	Примечание
1	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для помещений многоквартирного дома – д. 122Г, корп. 1,2	62,55 руб. за 1 кв.м. помещения	
2	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для таун-хаусов – дом 122Г, корп. 3-11, д. 122Д, корп. 1,2,4,5,9,11, 13,15	37,45 руб. за 1 кв.м. помещения	
3	Услуги по эксплуатации и содержанию комплекса жилых домов. Тариф для коттеджей – дом 122Д, корп. 24, 25	36,93 руб. за 1 кв.м. помещения	
4	Коммунальные услуги водоснабжения и электроснабжения	По показаниям приборов учета	
5	Коммунальные услуги отопления	Исходя из показаний общепоселкового прибора учета тепла, пропорционально площади помещений	Для помещений многоквартирного дома (корп. 1) установить коэффициент 1,25 – на отопление мест общего пользования. Применяется до установки индивидуальных и внутридомового приборов учета

Председатель Собрания



З.М. Сворцан

Секретарь Собрания



С.С. Аленькин