

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания членов ТСЖ «Северная Слобода-2»**  
**от «02» марта 2016 г.**

г. Москва

«02» марта 2016 г.

**1. Общие сведения о Собрании:**

Товарищество собственников жилья «Северная Слобода-2» (далее по тексту – ТСЖ «Северная Слобода-2», ТСЖ) – объединение собственников помещений в жилом комплексе «Северная Слобода-2»: по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 122Г корп. 1, 3-11, 122Д корп. 1-18, 20, 22-33.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 122 Г, корп. 1.

Дата и время проведения: 02 марта 2016 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

**2. Информация об Участниках Собрания:**

Ведет собрание: Председатель Правления ТСЖ Сворцан З.М.

Секретарь собрания: Член Правления ТСЖ Пантелюшин С.А.

В Собрании лично или через представителей приняли участие **147 Участников ТСЖ «Северная Слобода-2»**, обладающие **81,08%** голосов от общего количества голосов участников Товарищества, что соответствует **38 771 кв.м.** общей площади помещений.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум имеется).

**3. Повестка дня Собрания:**

Повестка дня, указанная далее по тексту настоящего Протокола, предложена инициатором созыва Собрания – Правлением ТСЖ «Северная Слобода-2».

1. Об обжаловании в судебном порядке Постановления Правительства Москвы от 17.12.2015 г. № 899-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории района Северный города Москвы, ограниченной: полосой отвода подъездной железнодорожной ветки к Северной водопроводной станции, территорией объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы № 16 «Хлебниковский лесопарк (кварталы 58, 68, 69, 70, 103), район Северный», № 19 «Парк, район Северный», № 20 «Кладбище у Хлебниковского лесопарка, район Северный», границей зоны 1-го пояса санитарной охраны вдоль проектируемого проезда 241» (далее по тексту – именуемого **Постановление Правительства Москвы от 17.12.2015 г. № 899-ПП**), нарушающего права и законные интересы жителей жилого комплекса «Северная Слобода-2» по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 122Г корп. 1, 3-11, 122Д корп. 1-18, 20, 22-33 (далее по тексту – ЖК «Северная Слобода-2»).

**4. Решили:**

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Обжаловать в судебном порядке (подать иск о признании недействительным) Постановление Правительства Москвы от 17.12.2015 г. № 899-ПП, нарушающее права и законные интересы жителей (собственников и соинвесторов) ЖК «Северная Слобода-2» в части, предусматривающей:

- разделение единой огороженной территории ЖК «Северная Слобода-2» на отдельные участки 10, 11, 18, 27, 30-35, 39, 41, 42;

- размещение на территории ЖК «Северная Слобода-2» дорог общего пользования (участки 30, 31, 39), рекреационных зон общего пользования (участки 10, 32, 42), автостоянки общего пользования (участок 27), иных объектов общего пользования;

- установление на территории ЖК «Северная Слобода-2» красных линий и сервитутов проезда, прохода;
- установление в непосредственной близости от территории ЖК «Северная Слобода-2» части объекта природного комплекса ПК №19г СВАО (участок 36 площадью 0,57 га), что влечет отнесение дороги общего пользования (участок 39) непосредственно на территорию ЖК «Северная Слобода-2»;
- уменьшение территории ЖК «Северная Слобода-2»;
- иные нарушения прав и законных интересов жителей ЖК «Северная Слобода-2», а также нарушение норм градостроительного, санитарного, жилищного и иного законодательства РФ.

Поручить ТСЖ «Северная Слобода-2» в лице Председателя Правления Сворцана З.М. в интересах жителей (собственников и соинвесторов жилых и нежилых помещений) ЖК «Северная Слобода-2» по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 122Г корп. 1, 3-11, 122Д корп. 1-18, 20, 22-33 подготовить и направить в арбитражный суд исковое заявление о признании недействительным Постановления Правительства Москвы от 17.12.2015 г. № 899-ПП, а также выполнить для этого все необходимые фактические и юридические действия.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

- «ЗА» - 100% голосов;
- «ПРОТИВ» - 0% голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов.

Решение принято в соответствии со ст.ст. 48, 146 Жилищного кодекса РФ и Уставом ТСЖ «Северная Слобода-2».

Председатель собрания

З.М. Сворцан

Секретарь собрания

С.А. Пантелюшин

ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ  
SLOBODA2.ru