



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Ассоциация «Научно-исследовательская проектно-  
производственная Ассоциация "Народное  
домостроение" (некоммерческая организация)»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704114504, ОГРН 1027700236937,  
\_\_\_\_\_ полное наименование организации – для юридических лиц),  
125315, Москва, Б. Коптевский пр. дом.3 , стр. 1  
\_\_\_\_\_ его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 21956

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 04 » мая 2016 г.

№ 77-189000-007262-2016

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многоквартирный жилой дом и отдельно стоящий ЦТП**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Дмитровское ш., д. 122 Г, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0025006:7**

строительный адрес: **Москва, СВАО, Северный, Северный пос., мкр. I-Б.1, I-Б.2, I-Б.3 и II**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-189000-011539-2015**, дата выдачи «04» сентября 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту *	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	45200,00	43593,00
в том числе надземной части	куб.м.	35240,00	33752,00
Общая площадь	кв.м.	15000,00	11149,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7980,00	7535,80
Общая площадь нежилых помещений подвала	кв.м.	2875,0	2638,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	3613,50
Количество этажей	шт.	1-3+ мансарда, + подвал	5 (вт. ч. 1-3+мансарда+ подвал)
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	82/ 7980,00	82/7535,80
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	15/1070,40	15/989,10
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	46/4175,30	46/3926,20
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

PBN 0017772

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-189000-007262-2016

3

в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	16/1833,60	16/1746,90
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	5/900,70	5/873,60
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	шт./кв.м.	8280,00	7853,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ЦТП аб. № 0932/013, Москва, Дмитровское ш., 122 Г, корп. 1, стр. 2	кв.м.	131,50	131,50
Количество этажей	шт	2	2
Материалы стен		металл, газосиликатные блоки	из прочих материалов (газосиликатные блоки)
Теплотрасса: 2Д 273/400, ППУ	м	91,65	91,60
Теплотрасса: трубы Изопрофлекс -А Д160/200, Д140/180, Д90/125, Д75/110, Д63/100, Д50/900	м	3300,00	3300,00
Электросеть 10кВ	м	828,00	828,00
Телефонная канализация	м	3588,00	3588,00
Канализация: труба "Pragma" Д200	м	3357,00	3357,00
Водопровод: труба ВЧШГ Д200, ВЧШГ Д100, ПГД Д50, ПГД Д32	м.	3640,00	3640,00
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитный ж/б	из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	роквул, вентзор, тегила	роквул, вентзор, тегила

**3. Объекты производственного назначения**

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 4. Лишней объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

## 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	73,0	73,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты 150 мм "ISOPOC"	минераловатные плиты 150 мм "ISOPOC"
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты в деревянном профиле	двухкамерные стеклопакеты в деревянном профиле
Установка приборов учета водоснабжения	-	тахометрический счетчик ВМХ-50	тахометрический счетчик ВМХ-50
Установка приборов учета электроснабжения	-	Трехфазный статический Меркурий 230	Трехфазный статический Меркурий 230
Установка приборов учета теплоснабжения	-	Электромагнитный ВИС.Т	Электромагнитный ВИС.Т

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов  
от 28.01.2016, 05.02.2016, 17.02.2016, 19.02.2016, 22.03.2016, 23.03.2016, 24.03.2016,  
Васюченкова Наталья Васильевна, № 67-12-0325, 03.13.2012

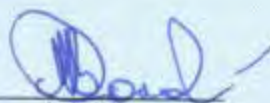
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



2016 г.

PBN 0017772